Ref. Farde e-Vergaderingen : 2692123

VERTALING

Nr DO : 138

Ontwerp-Besluit - Raad van 15/12/2025

Onderwerp : Orde van Landmeters-Experten.- Jaarlijkse bijdrage 2025 : 1.700,00 EUR.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 ;

Gelet op de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen ;

Overwegende dat dhr. Olivier Oubraham en Mevr. Aude Grégoire, beiden Landmeters-Experten binnen de cel Topografie en Expertise van het Departement Stadsontwikkeling ;

Gelet op de wet van 27 maart 2023 tot bescherming van het beroep en de titel van Landmeter-Expert door de oprichting van een Orde van Landmeters-Experten (uittreksel uit het Belgisch Staatsblad in bijlage) ;

Gelet op artikel 3 van deze wet, dat de bevoegdheden van de landmeter-expert vastlegt:
“Tot de beroepswerkzaamheid van Landmeter-Expert in de zin van deze wet behoren de volgende activiteiten:
1° het afpalen van terreinen;
2° het opmaken en ondertekenen van plannen die moeten dienen voor een grenserkenning, voor een mutatie, voor het regelen van gevallen van gemeenheid en voor gelijk welke akte of proces-verbaal, die in een identificeren van grondeigendom voorzien en welke ter hypothecaire overschrijving of inschrijving kunnen worden voorgelegd.”

Overwegende dat inschrijving bij de Federale Orde een wettelijke verplichting vormt, dat Landmeters-Experten moeten ingeschreven zijn om het beroep te mogen uitoefenen, hetgeen noodzakelijk is voor de Landmeters-Experten van de Stad om plannen van afbakening of pre-cadastratie te ondertekenen; dat, bij ontstentenis hiervan, de betrokken agenten het beroep van Landmeter-Expert niet langer mogen uitoefenen noch de beroepstitel mogen dragen ;

Overwegende dat, tijdens de overgangsperiode na de inwerkingtreding van de wet, een betalingsverzoek voor een voorschot van 200 EUR werd verstuurd, zijnde een vooruitbetaling op het bedrag van de bijdrage verschuldigd voor het eerste jaar van inschrijving bij de Orde, waardoor de Landmeters-Experten hun beroep konden blijven uitoefenen gedurende de volledige duur van de inschrijvingsprocedure ;

Overwegende dat deze voorschot van 200 EUR door de twee agenten, dhr. Olivier Oubraham en Mevr. Aude Grégoire, elk uit eigen middelen werd betaald ;

Overwegende dat de voorgeschoten bedragen nadien zullen worden terugbetaald aan de betrokken agenten, na goedkeuring van de eerste factuur ;

Overwegende dat de Orde van Landmeters-Experten officieel van start ging op 1 januari 2025, en dat de eerste uitnodiging tot betaling van de jaarlijkse bijdrage werd bezorgd aan de twee betrokken agenten ;

Overwegende dat het noodzakelijk is het bedrag van de bijdrage, vastgesteld op 850,00 EUR per persoon, zijnde 1.700,00 EUR voor het jaar 2025, te voldoen om hun toetreding definitief te bevestigen (zie facturen in bijlage) ;

Overwegende dat de kredieten beschikbaar zijn op artikel 93006/33201 van het gewone budget van 2025 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 :
Het principe van de toetreding van dhr. Olivier Oubraham en Mevr. Aude Grégoire, Landmeters-Experten bij het Departement Stadsntwikkeling, OE Topografie & Expertise, aan de Orde van Landmeters-Experten en de jaarlijkse bijdragen ten bedrage van 1.700,00 EUR, wordt goedgekeurd in het kader van het gewoon budget 2025.

Artikel 2 :
De uitgave vermeld in artikel 1 zal worden gefinancierd via de thesaurie.

Bijlagen :

Factuur O. Oubraham (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)

Factuur A. Grégoire (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)

Uittreksel Belgisch Staatsblad Wet 27/03/2023 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)